

# SMLOUVA O UMÍSTOVÁNÍ INVESTIČNÍCH NÁSTROJŮ

(dále jen „Smlouva“)

Firma: MSI Capital s.r.o.  
IČ: 089 32 760  
Zapsaná: MS Praha, C 327758  
Sídlo: Sokolovská 694/100a, Karlín, 186 00 Praha 8  
Zastoupená: Ing. Petr Malík, jednatel, Ing. Lubomír Malík, jednatel, Ing. Vladimír Meister, jednatel  
Kontakt: malikpetr@msicapital.cz  
Bankovní spojení: 8513572/0800  
Telefonické heslo: 694JSM1  
(dále jen „Zájemce“)

a

Firma: CYRRUS, a.s.  
IČ: 63907020  
Zapsaná: KS Brno, B.3800  
Sídlo: Veveří 111, 616 00 Brno  
Zastoupená: Kamilem Kricnerem, člen představenstva  
Bankovní spojení: 127806351/0300, ČSOB  
Kontakt: kricner@cyrrus.cz  
(dále jen „Poskytovatel“)

(dále též společně „Smluvní strany“)

## 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Na základě této Smlouvy se Poskytovatel zavazuje, že bude pro Zájemce sám nebo prostřednictvím třetích osob (i prostřednictvím Zájemce a jím nominovaných investičních zprostředkovatelů) vyhledávat (potenciální) investory za účelem úpisu nebo prodeje investičních nástrojů emitovaných Zájemcem, specifikovaných v ust. 1.3 Smlouvy (dále jen „Umístění“ nebo „Umístování“) a Zájemce se zavazuje za Umístění investičních nástrojů mezi investory vyhledané Poskytovatelem či Zájemcem (dále jen „Investor“) zaplatit Poskytovateli odměnu, za podmínek stanovených touto Smlouvou.

1.2 Za účelem naplnění Umístění se Poskytovatel zavazuje:

- (a) vyhledávat potenciální Investory výhradně v České republice;
- (b) oslovovat potenciální Investory vyhledané Zájemcem, na které Zájemce Poskytovateli prokazatelně předal kontakt;
- (c) informovat Investory o podmínkách investování do investičních nástrojů Zájemce;
- (d) bezplatně předat každému Investorovi, který o to požádá, kopii prospektu na trvalém nosiči dat nebo (pokud o to zvláště požádá) v listinné podobě, případně jiné informační dokumenty odsouhlasené Zájemcem, a uzavírat s Investory smluvní dokumentaci Poskytovatele (dále jen „Dokumentace“);
- (e) obstarávat pro Zájemce úpis nebo prodej Investičních nástrojů (jak jsou definovány níže) Investorům spolu a zajišťovat vypořádání primárního prodeje Investičních nástrojů;
- (f) provádět identifikaci Investorů zejména podle jejich průkazu totožnosti a veřejných rejstříků a kontrolovat správnost a kompletnost Dokumentace.

1.3 Identifikace umístovaného investičního nástroje:

Název emise: MSI Capital I – 5,8/25  
ISIN:

Podoba: zaknihované; evidenci o Dluhopisech vede Centrální depozitář cenných papírů, a.s.

Nominální hodnota 1 ks: 10 000 CZK

Celkový objem emise: 120 000 000 CZK

Prospekt schválen dne: 23.6.2020

Počátek úpisu: 15.7.2020

Konec úpisu:

(dále jen „Investiční nástroje“)

- 1.4 Poskytovatel je oprávněn na základě této Smlouvy obstarávat pro Závěmce obchody s Investičními nástroji s Investory. Poskytovatel je ve vztahu k Investorům oprávněn vystupovat jménem Závěmce v rozsahu nezbytném pro naplnění této Smlouvy.
- 1.5 Umístění Investičních nástrojů Poskytovatelem se sjednává bez závazku jejich upsání Poskytovatelem. Poskytovatel bude za podmínek a v souladu s ustanoveními této Smlouvy zajišťovat Umístění bez závazku jejich upsání, tj. bude povinen vynaložit veškeré přiměřené úsilí, které na něm lze rozumně požadovat, aby vyhledal koncové investory a zajistil tak Umístění, avšak nepřebírá žádný přímý nebo nepřímý, výslovný nebo konkludentní závazek na upsání jakékoliv části emise Investičních nástrojů ani neposkytuje žádnou záruku nebo ujištění, že se podaří upsat celý objem Investičních nástrojů nebo jakoukoliv jeho část.
- 1.6 Umístění Investičních nástrojů Poskytovatelem se sjednává jako výhradní. Pokud bude chtít Závěmce využít k Umístění jiného obchodníka s cennými papíry, banku či investičního zprostředkovatele, je povinen si předem vyžádat souhlas Poskytovatele. Nevyžádání souhlasu se považuje za hrubé porušení Smlouvy. Závěmce je však oprávněn vyhledávat potenciální Investory a předávat Poskytovateli kontakt na takové potenciální Investory vyhledané Závěmcem; v takovém případě se Poskytovatel zavazuje prokazatelně kontaktovat takového Investora vyhledaného Závěmcem, a to do 5 pracovních dnů ode dne, kdy Závěmce předal Poskytovateli kontaktní údaje, a poskytnout mu stejný standard služeb, který poskytuje Investorům, které vyhledal sám či prostřednictvím třetích osob.

## 2. PROHLÁŠENÍ POSKYTOVATELE

### 2.1 Poskytovatel prohlašuje, že

- (a) disponuje příslušnými platnými a účinnými oprávněními k podnikání, které se vztahují k předmětu této Smlouvy, tedy zejména, že má oprávnění k poskytování investičních služeb dle zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu (dále jen „ZPKT“), § 4 odst. 2 písm. a) přijímání a předávání pokynů týkajících se investičních nástrojů, § 4 odst. 2 písm. h) umístování investičních nástrojů bez závazku jejich upsání a § 4 odst. 3 písm. služby související s upisováním nebo umístování investičních nástrojů;
- (b) všichni pracovníci dle čl. 3.2 disponují platnými a účinnými oprávněními k podnikání, které se vztahují k jejich činnosti pro Poskytovatele v rámci předmětu této Smlouvy;
- (c) není v úpadku, ve stavu hrozícího úpadku, nenachází se v žádné fázi insolvenčního řízení, exekučního anebo vykonávacího řízení, ani nebyl podán návrh na prohlášení konkurzu na majetek Poskytovatele nebo zamítnut pro nedostatek majetku.

## 3. POVINNOSTI POSKYTOVATELE

- 3.1 Poskytovatel je povinen uskutečňovat Umístování a jakoukoliv další činnost, k níž je dle této Smlouvy zavázán, v souladu s touto Smlouvou, pokyny Závěmce a poctivě s vynaložením odborné péče.
- 3.2 Poskytovatel se zavazuje poskytovat své služby dle této Smlouvy pouze prostřednictvím pověřených pracovníků s tím, že pojmem „Pracovník“ se rozumí osoby, které pracují pro Poskytovatele na základě:
  - (a) pracovní smlouvy nebo dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr;
  - (b) příkazních smluv, smluv o investičním zprostředkování či vázaném zastoupení; nebo
  - (c) jsou s Poskytovatelem ve vztahu obdobném smluvním vztahu dle (a) nebo (b) tohoto článku

(dále jen „Pracovník“).

- 3.3 Poskytovatel se zavazuje, že v souvislosti s Umístěním bude řádně plnit povinnosti stanovené Poskytovateli právními předpisy, zejména ZPKT a právními předpisy pro ochranu osobních údajů.
- 3.4 Poskytovatel se zavazuje postupovat v souladu s ust. 1.6 poslední věta této smlouvy a průběžně Zájemce informovat o výsledcích jeho činnosti ve vztahu k Investorům vyhledaných Zájemcem. Dále se zavazuje kdykoli na žádost Zájemce sdělit, v jaké výši upsal nebo prodal investiční nástroje emitované Zájemcem těmto subjektům, tj. Investorům vyhledaných Zájemcem.
- 3.5 Poskytovatel se zavazuje oznámit Zájemci překážky nebo jiné okolnosti, které mu brání v poskytování služeb podle této Smlouvy, ihned jak se o takových okolnostech dozví.

#### **4. PROHLÁŠENÍ A POVINNOSTI ZÁJEMCE**

- 4.1 Než započne Poskytovatel s Umístěním, je Zájemce povinen Poskytovateli předložit prospekt Investičních nástrojů dle ust. § 35 a násl. ZPKT schválený Českou národní bankou („ČNB“) a zároveň je povinen dodržovat pravidla a podmínky ZPKT a Nařízení Komise (ES) č. 809/2004 pro veřejné nabízení Investičních nástrojů. Splnění těchto podmínek je Zájemce povinen doložit prospektem Investičního nástroje pravomocně schváleným ČNB s vyznačenou doložkou právní moci (dále jen „Prospekt“). Zájemce je povinen udržovat Prospekt v platnosti po dobu běhu lhůty pro umístění Investičních nástrojů podle jejich emisních podmínek.
- 4.2 Zájemce prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy není v úpadku, ve stavu hrozícího úpadku, nenachází se v žádné fázi insolvenčního řízení, exekučního anebo vykonávacího řízení, ani nebyl podán návrh na prohlášení konkurzu na majetek Poskytovatele nebo zamítnut pro nedostatek majetku.
- 4.3 Vznikne-li v souvislosti s Umístěním Investičních nástrojů Poskytovateli jakákoliv škoda v důsledku porušení povinností Zájemce, Zájemce slibuje, že Poskytovatele v celém rozsahu odškodní, a to v souladu s ustanovením § 2892 občanského zákoníku.
- 4.4 Zájemce se zavazuje poskytnout Poskytovateli přiměřenou součinnost ke splnění jeho závazků dle této Smlouvy. Poskytovatel se zavazuje, že bude veškerý svůj postup, který by mohl mít důsledek na plnění Zájemce dle této Smlouvy, v dobré víře projednávat předem se Zájemcem. Tímto konzultovaným postupem se má na mysli zejména postup obrany proti nárokům třetích osob nebo v řízení vedeném ČNB, vyplývajícím z porušení ZPKT nebo této Smlouvy Zájemcem.
- 4.5 V případě, že Zájemce poruší některou z jeho povinností nebo prohlášení dle článku 4.1. a 4.2. Smlouvy, je povinen zaplatit Poskytovateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok na náhradu škody v rozsahu, ve kterém škoda přesahuje smluvní pokutu. Poskytovatel nemá právo na smluvní pokutu nebo náhradu škody, pokud mu v důsledku porušení ze strany Zájemce nevznikla finanční újma. V případě, že je z povahy věci možná náprava porušení Smlouvy, vyzve Poskytovatel Zájemce nejdříve k nápravě. V případě, že Zájemce napraví porušení anebo učiní kroky vedoucí k nápravě do 15 dnů ode dne doručení výzvy k nápravě, Poskytovatel ztrácí právo na úhradu výše uvedené smluvní pokuty a náhrady škody, za předpokladu, že mu nevznikla finanční újma. V případě, že dojde k nápravě podle předchozí věty a Poskytovateli přesto vznikne finanční újma, má Poskytovatel nárok na smluvní pokutu a náhradu jemu způsobené škody přesahující výši smluvní pokuty.
- 4.6 Zájemce není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku za Poskytovatelem bez písemného souhlasu Poskytovatele.

#### **5. PROVIZE**

- 5.1 Zájemce se zavazuje vyplácet Poskytovateli za Umístění provizi. Výše provize se stanoví dohodou Smluvních stran.

## 6. POVINNOST MLČENLIVOSTI

- 6.1 Poskytovatel a Zájemce se zavazují, že zachovají mlčenlivost o:
- (a) veškerých skutečnostech, údajích a informacích, včetně písemných, se kterými se seznámí nebo které získají v průběhu Umístování dle této Smlouvy, a to i po jejím ukončení;
  - (b) informacích o této Smlouvě mezi Zájemcem a Poskytovatelem;
  - (c) informacích o uzavřených upisovacích a kupních smlouvách mezi Zájemcem a Investory (dále jen „**Důvěrné informace**“).
- 6.2 Poskytovatel a Zájemce se zavazují, že Důvěrné informace nebudou dále rozšiřovat nebo reprodukovat a nezpřístupní je třetí straně. Současně se zavazují, že zabezpečí, aby převzaté dokumenty obsahující Důvěrné informace byly řádně uschovány před neoprávněným zneužitím. Dále se zavazují, že Důvěrné informace nepoužijí v rozporu s jejich účelem a účelem této Smlouvy pro své potřeby nebo ve prospěch třetích osob (dále jen „**Povinnost mlčenlivosti**“).
- 6.3 Povinnost mlčenlivosti neplatí v případě, pokud je zveřejnění Důvěrných informací vyžadováno správními orgány v souladu se zákonem.
- 6.4 Povinnost mlčenlivosti se dále nevztahuje na Důvěrné informace nebo jejich část poskytnuté Poskytovatelem Pracovníkům Poskytovatele, a to za podmínky, že se tito smluvně zavázali k jejich ochraně.
- 6.5 Povinnost mlčenlivosti se dále nevztahuje na Důvěrné informace, které jsou nebo byly veřejně dostupné ještě před tím, než byly zpřístupněny Zájemci Poskytovatelem.

## 7. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY

- 7.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu platnosti Prospektu.
- 7.2 Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě, kdy bude s ohledem na všechny okolnosti zřejmé, že druhá smluvní strana neplní závažným způsobem svoje povinnosti ze Smlouvy, a pokud byla druhou smluvní stranou na tuto možnost písemně upozorněna a porušující smluvní strana nezjedнала nápravu ani v dodatečné lhůtě 10 (deseti) pracovních dnů ode dne doručení písemného upozornění.
- 7.3 V případě hrubého porušení povinností dle této Smlouvy může kterákoliv ze Smluvních stran vypovědět tuto Smlouvu s okamžitou účinností.

## 8. DORUČOVÁNÍ MEZI STRANAMI

- 8.1 Jakákoli komunikace dle této Smlouvy nebo v souvislosti s ní bude učiněna písemně, na kontaktní údaje uvedené v záhlaví této Smlouvy. Za písemnou komunikaci se považují i emailové zprávy doručené na emailové adresy uvedené v záhlaví Smlouvy.
- 8.2 Jakákoli sdělení nebo dokumenty zaslané nebo doručované jednou Smluvní stranou druhé Smluvní straně podle této Smlouvy nebo v souvislosti s ní se považují za doručené v okamžiku, kdy byla zpráva doručena na příslušnou adresu, nebo (3) pracovní dny poté, co byla zpráva odeslána, a to za předpokladu, že byla rovněž odeslána elektronicky na e-mailovou schránku uvedenou v záhlaví této smlouvy.

## 9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem Smluvních stran. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu.
- 9.2 Smluvní strany se výslovně dohodly, že všechny spory vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou budou řešeny místně příslušným soudem podle místa sídla Poskytovatele.
- 9.3 Tato Smlouva může být měněna pouze formou písemných, listinných, vlastnoručně podepsaných, dodatků.
- 9.4 Skutečnosti touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

9.5 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že byla uzavřena ve vzájemné shodě, což potvrzují svými podpisy.

V Praze, dne 2.7.2020

.....  
Kamil Kricner, člen představenstva  
CYRRUS, a.s.

.....  
Ing. Petr Malík, jednatel  
MSI Capital s.r.o.

.....  
Ing. Lubomír Malík, jednatel  
MSI Capital s.r.o.

.....  
Ing. Vladimír Meister, jednatel  
MSI Capital s.r.o.