

STEJNOPIS  
NOTÁŘSKÝ ZÁPIS

sepsaný dne dvacátého osmého ledna roku dva tisíce dvacet (28.01.2020) Mgr. Pavlem Vavříčkem, notářem v Brně, na místě samém, v budově na adrese Brno, Vídeňská 63, kam jsem se dostavil já, notář, za účastníky, kterými jsou: -----

1. společnost s obchodní firmou **Moravská stavební - INVEST, a.s.**, se sídlem Koliště 1912/13, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 255 44 756, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2788 (dále jen společnost Moravská stavební - INVEST, a.s.), jejíž existence byla notáři prokázána výpisem z obchodního rejstříku,  *který tvoří, jako příloha č.1, nedílnou součást tohoto notářského zápisu,* zastoupená členy statutárního orgánu - členy představenstva, kterými jsou, podle svého prohlášení a podle předloženého výpisu z obchodního rejstříku: -----
  - a) **Ing. Lubomír Malík**, dat. nar. 27. května 1954, bydliště Strmá 524, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště, jako člen představenstva, -----
  - b) **Ing. Vladimír Meister**, dat. nar. 25. prosince 1961, bydliště Suttnerové 815/19, Vokovice, 160 00 Praha 6, jako člen představenstva, -----jejichž totožnost byla notáři prokázána úředními průkazy, a které prohlašují, že jsou svéprávní a způsobilí společně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis, -----
  
2. společnost s obchodní firmou **MSI Partners s.r.o.**, se sídlem Sokolovská 694/100a, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ: 088 86 202, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 327032 (dále jen společnost MSI Partners s.r.o.), jejíž existence byla notáři prokázána výpisem z obchodního rejstříku,  *který tvoří, jako příloha č.2, nedílnou součást tohoto notářského zápisu,* zastoupená členy statutárního orgánu - jednatelem, kterými jsou, podle svého prohlášení a podle předloženého výpisu z obchodního rejstříku: -----
  - a) **Ing. Lubomír Malík**, dat. nar. 27. května 1954, bydliště Strmá 524, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště, -----
  - b) **Ing. Vladimír Meister**, dat. nar. 25. prosince 1961, bydliště Suttnerové 815/19, Vokovice, 160 00 Praha 6, -----
  - c) **Ing. Petr Malík**, dat. nar. 04. září 1980, bydliště U Mlýnského kanálu 687/5, Karlín, 186 00 Praha 8, -----jejichž totožnost byla notáři prokázána úředními průkazy, a které prohlašují, že jsou svéprávní a způsobilí společně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis. -----

Zástupci společnosti Moravská stavební - INVEST, a.s. prohlašují, že společnost Moravská stavební - INVEST, a.s. existuje, je způsobilá samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis, dále prohlašují, že předložený výpis z obchodního rejstříku obsahuje úplné a aktuální údaje o společnosti Moravská stavební - INVEST, a.s., zejména v části „Statutární orgán“ a „Způsob zastupování“ a rovněž prohlašují, že jim jako členům statutárního orgánu nebyl pozastaven výkon jejich funkce. -----

Zástupci společnosti MSI Partners s.r.o. prohlašují, že společnost MSI Partners s.r.o. existuje, je způsobilá samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis, dále prohlašují, že předložený výpis z obchodního rejstříku obsahuje úplné a aktuální údaje o společnosti MSI Partners s.r.o., zejména v části „Statutární orgán“ a „Způsob zastupování“ a rovněž prohlašují, že jim jako členům statutárního orgánu nebyl pozastaven výkon jejich funkce. -----

Společnost Moravská stavební - INVEST, a.s. a společnost MSI Partners s.r.o. uzavírají přede mnou, notářem, tuto -----

----- **SPOLEČENSKOU SMLOUVU** -----

**o založení obchodní společnosti - společnosti s ručením omezeným.** -----

**A.**

Společnost Moravská stavební - INVEST, a.s. a společnost MSI Partners s.r.o. prohlašují, že tímto svým zakladatelským právním jednáním, v souladu s ust. § 125 zák. č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník v platném znění, dále také jen „Občanský zákoník“) a ust. § 8 odst. (1) zák. č.90/2012 Sb. (o obchodních společnostech a družstvech v platném znění, dále také jen Zákon o obchodních korporacích nebo jen „ZOK“), ustavují (zakládají) společnost s ručením omezeným, jejíž společenská smlouva zní takto: -----

**I.**

**Obchodní firma a sídlo společnosti**

1. Obchodní firma společnosti zní: **MSI Capital s.r.o.** -----
2. Sídlo společnosti je v obci Praha. -----
3. Společnost se zakládá na dobu neurčitou. -----

**II.**

**Předmět činnosti**

Předmětem činnosti společnosti je: -----  
- Správa vlastního majetku. -----

**III.**

**Společníci**

Společníky společnosti jsou: -----

1. Moravská stavební - INVEST, a.s., se sídlem Koliště 1912/13, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 255 44 756. -----
2. MSI Partners s.r.o., se sídlem Sokolovská 694/100a, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ: 088 86 202. -----

**IV.**

**Základní kapitál a vkladová povinnost**

1. Základní kapitál společnosti činí 500.000,- Kč (pět set tisíc korun českých). Základní kapitál je tvořen peněžitými vklady společníků a výše jejich vkladů je následující: -----

- **Moravská stavební - INVEST, a.s.**, jejíž peněžitý vklad do základního kapitálu činí 50.000,- Kč (padesát tisíc korun českých) a v této výši přebírá vkladovou povinnost. Výše jejího podílu na společnosti činí 10 % (deset procent).-----
  - **MSI Partners s.r.o.**, jejíž peněžitý vklad do základního kapitálu činí 450.000,- Kč (čtyři sta padesát tisíc korun českých) a v této výši přebírá vkladovou povinnost. Výše jejího podílu na společnosti činí 90 % (devadesát procent).-----
2. Každý ze společníků se zavazuje splatit 100 % (jedno sto procent) svého peněžitého vkladu na zvláštní účet u banky nebo spořitelního družstva zřízený k tomuto účelu správcem vkladu na firmu zakládané společnosti do 30 (třiceti) dnů od podpisu této smlouvy, nejpozději však do dne podání návrhu na zápis společnosti do Obchodního rejstříku.-----
  3. **Správou splacených vkladů se pověřuje:** Ing. Petr Malík, dat. nar. 04. září 1980, bydliště U Mlýnského kanálu 687/5, Karlín, 186 00 Praha 8.-----
  4. Správce vkladu se zavazuje zřídit zvláštní účet pro splacení peněžitého vkladu bez zbytečného odkladu po založení společnosti.-----
  5. Vlastnické právo ke vkladům přechází na společnost dnem jejího vzniku. Správce vkladu je povinen vydat písemné prohlášení o splacení vkladu nebo jeho části jednotlivými společníky. Před vznikem společnosti je správce vkladu oprávněn hradit náklady na zřízení společnosti v nezbytném rozsahu, vyúčtování těchto nákladů je povinen provést nejpozději ke dni předání splacených vkladů společnosti.-----

## V. Podíly

1. Podíl představuje účast společníka ve společnosti a práva a povinnosti z této účasti plynoucí. Podíl společníka je určen podle poměru jeho vkladu na tento podíl připadající k výši základního kapitálu.-----
2. Každému společníkovi náleží podíl, se kterým jsou spojena stejná práva a povinnosti jako s podíly všech ostatních společníků a se kterým nejsou spojena žádná zvláštní práva a povinnosti, než které vyplývají ze zákona a této společenské smlouvy. Podíly všech společníků jsou tedy podíly základní.-----
3. Za trvání společnosti společník nedisponuje vkladem, který je majetkem společnosti, nýbrž pouze svým podílem. Společník je oprávněn vlastnit více podílů stejného druhu i více podílů různých druhů. V případě, že společník nabude více podílů jednoho druhu nebo více podílů různých druhů, rozhodne valná hromada o jejich označení.-----
4. Rozdělení podílu je možné i v jiných případech, než jen při jeho převodu nebo přechodu. Podíl přechází na dědice fyzické osoby a na právního nástupce právnické osoby v souladu s ust. § 42 ZOK. Dědic se však může domáhat zrušení své účasti ve společnosti soudem, jestliže jsou dány důvody, pro které na něm nelze spravedlivě požadovat, aby ve společnosti setrval. Návrh k soudu musí být podán ve lhůtě do 3 měsíců od právní moci usnesení soudu o dědictví, jinak se k němu nepřihlíží.-----
5. Podíl může být předmětem zástavního práva. Zástavní právo k podílu musí být zřízeno zákonným postupem a v předepsané formě jen za podmínky, za nichž ho lze převést.-----
6. Společník má právo převést svůj podíl na jiného společníka nebo třetí osobu smlouvou o převodu podílu, k tomuto úkonu je povinen vyžádat si, pod sankcí neplatnosti, souhlas valné hromady a ostatní společníci společnosti mají předkupní právo k převáděnému podílu společníka společnosti v poměru podle výše jejich dosavadních podílů. Smlouva o převodu podílu nenabude účinnosti dříve, než bude souhlas udělen. Není-li souhlas udělen do 6 měsíců ode dne uzavření smlouvy o převodu podílu, nastávají tytéž účinky, jako při odstoupení od smlouvy, ledaže je ve smlouvě o převodu určeno jinak. Nabytím podílu přistupuje nabyvatel ke společenské smlouvě společnosti. --
7. Společník může ze společnosti vystoupit jen, připouští-li to Zákon o obchodních korporacích. Společník, který nesouhlasil s přijatým rozhodnutím valné hromady o změně převažující povahy --

podnikání společnosti a hlasoval na valné hromadě proti, může ze společnosti vystoupit. Na vystoupení společníka ze společnosti se použije obdobně ustanovení § 164 Zákona o obchodních korporacích ohledně těch jeho podílů, kterými hlasoval proti. -----

8. Účast společníka ve společnosti může být ukončena písemnou dohodou s úředně ověřenými podpisy všech společníků a odevzdáním kmenového listu společnosti, byl-li vydán. -----
9. Společník je povinen zdržet se takových jednání, jež by poškozovala společnost ekonomicky nebo v dobré pověsti. Dále je společník povinen zachovávat mlčenlivost o skutečnostech tvořících předmět obchodního tajemství společnosti. -----
10. V případě zániku účasti společníka ve společnosti jinak, než převodem podílu, mu náleží vypořádací podíl. Výše vypořádacího podílu nebude stanovena postupem dle ust. § 213 ZOK, ale bude stanovena v souladu s ust. § 36 odst. (2) ZOK, tedy z vlastního kapitálu zjištěného z mezitímní, řádné nebo mimořádné účetní závěrky, sestavené ke dni zániku účasti společníka ve společnosti. -----

## VI.

### Zvýšení a snížení základního kapitálu

1. Zvýšení základního kapitálu peněžitými vklady je přípustné, jen když dosavadní peněžité vklady jsou zcela splaceny, ledaže ke zvýšení dochází vytvořením nových podílů. Zvýšení základního kapitálu nepeněžitými vklady je přípustné již před tímto splacením. Základní kapitál společnosti lze zvýšit na základě rozhodnutí valné hromady, a to převzetím vkladové povinnosti ke zvýšení vkladu nebo k novému vkladu nebo převodem z vlastních zdrojů společnosti, nebo kombinací obou způsobů. -----
2. Společníci mají přednostní právo k účasti na zvýšení základního kapitálu v poměru podle výše svých podílů, přičemž tohoto práva musí využít do 30 dnů ode dne konání valné hromady, která o zvýšení základního kapitálu rozhodla. Společníci mohou tuto lhůtu zkrátit či zrušit rozhodnutím přijatým jednomyslným souhlasem všech společníků. Nevyužije-li žádný ze společníků svého přednostního práva k účasti na zvýšení základního kapitálu či vzdají-li se společníci platně tohoto svého práva, může závazek k novému vkladu převzít třetí osoba, kterou schválí valná hromada. Vkladová povinnost se přebírá písemným prohlášením s úředně ověřeným podpisem. -----
3. Vkladovou povinnost je společník nebo přistupující společník povinen splnit ve lhůtě stanovené v rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu, jinak nejpozději do 30-ti (třiceti) dnů ode dne převzetí vkladové povinnosti. -----
4. Snížit výši základního kapitálu lze jen na základě rozhodnutí valné hromady, jež obsahuje zákonem stanovené náležitosti. Při snižování musí být dodržena minimální výše vkladu společníka a dodržen zákonem stanovený oznamovací postup. Společnost naloží s částkou odpovídající snížení základního kapitálu až po provedení zápisu snížení základního kapitálu do Obchodního rejstříku. -----

## VII.

### Práva a povinnosti společníků

1. Společník je povinen vždy jednat tak, aby prosazoval zájmy společnosti k dosažení její prosperity a zdržet se takových jednání, jež by poškozovala společnost ekonomicky nebo v dobré pověsti. Dále je společník povinen zachovávat mlčenlivost o skutečnostech tvořících předmět obchodního tajemství společnosti, nebo na jejichž utajení má společnost zájem. Povinnost mlčenlivosti trvá ještě po dobu dvou let od ukončení účasti ve společnosti. -----
2. Každý společník má zejména tato práva: -----
  - a) právo na podíl na části zisku, kterou valná hromada určí k rozdělení mezi společníky, -----
  - b) právo na informace o činnosti společnosti, právo vyžadovat tyto informace od jednatele a nahlížet do všech dokladů společnosti, právo účasti na valné hromadě, právo předkládat návrhy valné hromadě a vyjadřovat se k jejímu jednání, -----
  - c) právo podílet se na rozhodování valné hromady hlasováním, -----

- d) právo navrhnout svolání valné hromady, popř. za podmínek uvedených v § 183 ZOK valnou hromadu svolat,-----
  - e) právo převést svůj podíl na jiného společníka či třetí osobu za podmínek stanovených v zákoně a dohodnutých v této smlouvě,-----
  - f) právo na převzetí závazku ke zvýšení vkladu za podmínek stanovených v zákoně a sjednaných v této společenské smlouvě,-----
  - g) právo na vypořádání při zániku účasti ve společnosti a při zrušení společnosti za podmínek stanovených zákonem a touto smlouvou,-----
  - h) právo osobní kontroly vedení věcí společnosti,-----
  - i) právo na vydání jednoho vyhotovení účetní závěrky,-----
  - j) požadovat od jednatele k předložení jedno vyhotovení společenské smlouvy a dodatků k ní v platném a úplném znění,-----
  - k) na přednostní převzetí podílu ostatních společníků, resp. na přednostní převzetí uvolněného podílu.-----
3. Každý společník má dále zejména tyto povinnosti:-----
- a) plnit povinnosti uložené jim touto smlouvou, právními předpisy a rozhodnutím valné hromady,-----
  - b) při osobní účasti na podnikání společnosti respektovat pokyny jednatele, dané v rámci obchodního vedení společnosti,-----
  - c) přispět na vytvoření vlastního kapitálu, či podílet se na krytí ztráty společnosti, příplatkem mimo základní kapitál peněžitém plněním nad výši vkladu, a to v rozsahu a způsobem uloženým mu rozhodnutím valné hromady a zákonem.-----
  - d) oznámit neprodleně jednatele veškeré změny skutečností, zapsaných v této smlouvě, které se ho přímo dotýkají (např. změna adresy, jména apod.),-----
  - e) plnit další povinnosti stanovené touto smlouvou či všeobecně závaznými předpisy.-----
4. Při porušení smlouvy některým ze společníků či společností se dotčená smluvní strana může domáhat svolání valné hromady návrhem, aby svým rozhodnutím odstranila protiprávní stav. Nebude-li náprava zajištěna, může se společník nebo společnost domáhat ochrany v soudním řízení.-----

## VIII. Orgány společnosti

Orgány společnosti jsou:-----

- A) valná hromada-----
- B) jednatel-----

1. **Valná hromada** je nejvyšším orgánem společnosti. Členem valné hromady je každý na ní přítomný společník společnosti. Valná hromada je oprávněna jednat a rozhodovat o všech otázkách, které jsou svěřeny do její působnosti zákonem, společenskou smlouvou nebo které do své působnosti převezme svým usnesením.-----
2. Výlučně valná hromada je oprávněna rozhodovat o záležitostech, svěřených do její působnosti zákonem, zejména ust. § 190 odst. (2) ZOK, a dále o:-----
  - a) rozhodování o změně obsahu společenské smlouvy,-----
  - b) zrušení společnosti s likvidací,-----
  - c) volba, odvolání a odměňování likvidátora,-----
  - d) rozhodování o zřízení dalších fondů, způsobu jejich tvorby a způsob jejich užití,-----
  - e) rozhodování o pachtu závodu společnosti nebo takové jeho části, k jejímuž zcizení se vyžaduje souhlas valné hromady podle zákona,-----
  - f) udělování pokynů jednatele a schvalování koncepce podnikatelské činnosti společnosti,-----
  - g) dalších otázkách, které do jeho působnosti svěruje zákon nebo tato společenská smlouva.-----

- h) všech dalších záležitostech, které si svým rozhodnutím vymíní, včetně těch, které ze zákona či této smlouvy patří do pravomoci jiných orgánů společnosti.-----
3. Valná hromada rozhoduje o všech otázkách ve své výlučné pravomoci 100 % (jedno sto procenty) hlasů všech společníků, tedy jednomyslným souhlasem všech společníků.-----
4. Valná hromada rozhoduje usnesením a je usnášeníschopná, jsou-li na ní přítomni všichni společníci. Každý společník má jeden hlas na 1.000,- Kč (jeden tisíc korun českých) svého vkladu. Společník nemůže vykonávat hlasovací právo, jestliže: -----
- a) valná hromada rozhoduje o jeho nepeněžitém vkladu, -----
- b) valná hromada rozhoduje o jeho vyloučení nebo o podání návrhu na jeho vyloučení soudem,--
- c) valná hromada rozhoduje o tom, zda jemu nebo osobě, s níž jedná ve shodě, má být prominuto splnění povinnosti, anebo zda má být odvolán z funkce člena orgánu společnosti pro porušení povinností při výkonu funkce,-----
- d) je v prodlení s plněním vkladové povinnosti nebo se splněním příplatkové povinnosti, a to v rozsahu prodlení, -----
- e) v dalších případech stanovených zákonem. -----
5. Valná hromada se koná minimálně jedenkrát ročně v sídle společnosti nebo v místě, na kterém se společníci dohodnou. Valná hromada schvalující řádnou účetní závěrku se musí konat nejpozději do šesti měsíců od posledního dne roku, který se uzavíral řádnou účetní závěrkou. Pokud valná hromada nebude usnášeníschopná, musí se konat za stejných podmínek a se stejným programem do 10 kalendářních dnů. Odpovědnost za nové svolání nese jednatel. V případě opětovného marného svolání může společnost uplatnit právo domáhat se u soudu vyloučení společníka, jenž porušuje své povinnosti takto závažným způsobem (maření řešení důležitých otázek týkajících se společnosti). -----
6. Termín konání valné hromady a její pořad se společníkům oznámí písemně nejméně 15 dnů před dnem jejího konání. Součástí pozvánky je i návrh usnesení valné hromady. Společník se může vzdát práva na včasné a řádné svolání valné hromady písemným prohlášením s úředně ověřeným podpisem nebo ústním prohlášením učiněným na valné hromadě. Prohlášení na valné hromadě se uvede v zápisu o jednání valné hromady. Osvědčuje-li se rozhodnutí valné hromady veřejnou listinou, uvede se prohlášení v této veřejné listině. Zležitosti neuvedené v pozvánce lze projednat jen tehdy, jsou-li přítomni a souhlasí-li s jejich projednáním všichni společníci. Doba a místo jednání valné hromady nesmí nepřiměřeně omezovat právo společníka účastnit se valné hromady.
7. Společník nebo společníci, jejichž vklady dosahují alespoň 10 % základního kapitálu nebo 10 % podíl na hlasovacích právech (dále jen „kvalifikovaný společník“), mohou požádat jednatele, aby svolal valnou hromadu k projednání jimi navržených záležitostí. Jestliže valná hromada není svolána do 1 měsíce ode dne doručení žádosti a nekoná se v přiměřené lhůtě, je ji kvalifikovaný společník oprávněn svolat sám. Náklady spojené se svoláním valné hromady nese společnost, ledaže bylo svolání zjevně neopodstatněné. -----
8. Zapisovatel vyhotoví zápis z jednání valné hromady do 15 dnů ode dne jejího ukončení a bez zbytečného odkladu ho na náklady společnosti zašle všem společníkům. Zápis podepisuje předseda valné hromady nebo svolavatel, nebyl-li předseda zvolen, a zapisovatel. K zápisu se přiloží předložené návrhy, prohlášení a listina přítomných. Zápis obsahuje: -----
- a) firmu a sídlo společnosti, -----
- b) místo a dobu konání valné hromady, -----
- c) jméno předsedy nebo svolavatele a zapisovatele,-----
- d) rozhodnutí valné hromady s uvedením výsledků hlasování, -----
- e) případná odmítnutí jednatele poskytnout informace podle § 156 Zákona o obchodních korporacích,-----
- f) obsah protestu společníka, jednatele, popřípadě člena dozorčí rady, je-li zřízena, týkajícího se rozhodnutí valné hromady, jestliže o to protestující na valné hromadě požádá. -----
9. Statutárním orgánem společnosti jsou **tři (3) jednatele**, do jejichž působnosti patří zejména: -----
- a) výkon rozhodnutí valné hromady, -----
- b) obchodní vedení společnosti ve věcech, které nepatří do působnosti valné hromady, -----

- c) běžná správa společnosti, -----
  - d) výkon zaměstnavatelských práv, -----
  - e) vedení účetnictví a další evidence dle platných právních předpisů. -----
10. Jednatel společnosti může být pouze fyzická osoba, která splňuje požadavky stanovené pro výkon funkce zákonem. -----
  11. Upřesnění rozsahu práv a povinností jednatele obsahuje smlouva o výkonu funkce, kterou může společnost s jednatelem uzavřít se souhlasem valné hromady. -----
  12. Jednatel odpovídá za to, že jeho činnost je v souladu s právními předpisy, společenskou smlouvou a rozhodnutími valné hromady. Za plnění povinností uložených jednatelem právními předpisy touto společenskou smlouvou odpovídají všichni jednatele solidárně. -----
  13. **Zakladatelé určují, že jednatele společnosti jsou:** -----
    - Ing. Lubomír Malík, dat. nar. 27. května 1954, bydliště Strmá 524, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště. -----
    - Ing. Vladimír Meister, dat. nar. 25. prosince 1961, bydliště Suttnerové 815/19, Vokovice, 160 00 Praha 6. -----
    - Ing. Petr Malík, dat. nar. 04. září 1980, bydliště U Mlýnského kanálu 687/5, Karlín, 186 00 Praha 8. -----
  14. Společnost zastupují jednatele společně. -----

### VIII.

#### Hospodaření společnosti

1. Jednatel zajišťuje řádné vedení předepsané evidence a účetnictví společnosti. -----
2. Podíl na zisku společníka se stanoví na základě řádné nebo mimořádné účetní závěrky schválené valnou hromadou společnosti. Společníci se podílejí na zisku určeném valnou hromadou společnosti k rozdělení mezi společníky v poměru svých podílů. Podíl na zisku je možno vyplatit i jiným osobám, než společníkům. Částka k rozdělení nesmí překročit výši hospodářského výsledku posledního skončeného účetního období zvýšenou o nerozdělený zisk z předchozích období a sníženou o ztráty z předchozích období a o příděly do rezervních a jiných fondů. -----
3. Podíl na zisku společníka je splatný do 3 měsíců ode dne, kdy bylo přijato rozhodnutí valné hromady společnosti o jeho rozdělení. -----
4. O vyplacení podílu na zisku rozhoduje statutární orgán. -----

### IX.

#### Příplatky mimo základní kapitál

1. Valná hromada je oprávněna svým usnesením uložit společníkům povinnost poskytnout peněžitý příspěvek, který nesmí ve svém souhrnu přesáhnout výši základního kapitálu. Společníci poskytují příspěvky podle poměru jejich podílů. Příplatek je spojen se všemi podíly ve společnosti. -----
2. Se souhlasem jednatele může společník poskytnout i dobrovolný příspěvek, a to i ve formě nepeněžitého plnění. V případě nepeněžitého plnění je společník povinen ho nechat ocenit stejně jako nepeněžitý vklad. -----

### X.

#### Zrušení a zánik společnosti

1. Společnost se zrušuje: -----
  - a) dnem uvedeným v rozhodnutí valné hromady o zrušení společnosti s likvidací, jinak dnem přijetí takového rozhodnutí, -----
  - b) dnem uvedeným v rozhodnutí orgánu veřejné moci o zrušení společnosti, jinak dnem nabytí právní moci takového rozhodnutí, -----
  - c) dnem účinnosti přeměny, zrušuje-li se společnost při přeměně, a -----

- d) zrušením konkursu po splnění rozvrhového usnesení, nebo zrušením konkursu proto, že majetek je zcela nepostačující. -----
2. Společnost může zaniknout rovněž s přechodem jmění na právního nástupce na základě rozhodnutí valné hromady. Zrušení společnosti bez likvidace se označuje jako přeměna společnosti. Přeměna společnosti je přípustná i v případě, že společnost již vstoupila do likvidace na základě rozhodnutí valné hromady. K přeměně společnosti je v takovém případě zapotřebí, aby valná hromada rozhodnutí o vstupu do likvidace zrušila. Přeměna společnosti je přípustná i v případě, že probíhá insolvenční řízení, jakož i v případě, že bylo vydáno rozhodnutí o úpadku. V takovém případě se přeměna uskuteční za podmínek stanovených zákonem. -----
  3. Jiné případy zrušení společnosti než výše uvedené, které vyplývají z právních předpisů, nejsou nijak dotčeny. -----
  4. Likvidace společnosti se provádí v případech stanovených Zákonem o obchodních korporacích a dalšími právními předpisy. -----
  5. Při zrušení společnosti s likvidací má každý společník právo na podíl na likvidačním zůstatku, který se vyplácí v penězích, a to v poměru k výši svých splacených či vnesených vkladů. -----
  6. Společnost zaniká dnem výmazu z Obchodního rejstříku. -----

## XI.

### Závěrečná ustanovení

1. Za závazky společnosti odpovídá společnost svým majetkem. -----
2. Pokud v této společenské smlouvě není uvedeno jinak či nejsou-li vztahy výslovně touto listinou upraveny, platí ustanovení Občanského zákoníku, Zákona o obchodních korporacích a dalších platných právních předpisů České republiky. -----

## B.

Zakladatelé výslovně prohlašují, že v návaznosti na ust. § 12 zák. č. 304/2013 Sb. (o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob) souhlasí s tím, aby na základě tohoto notářského zápisu byl proveden zápis jejich osob do Obchodního rejstříku a dále v návaznosti na ust. § 115 zák. č. 304/2013 Sb. prohlašují, že nežadají zaslání výstupu z informačního systému veřejné správy v souvislosti se zápisem společnosti do Obchodního rejstříku. -----

## C.

Notář v souladu s ust. § 70 a 70a zák. č. 358/1992 Sb. o notářích a jejich činnosti (notářský řád), ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje, že právní jednání obsažené shora tohoto notářského zápisu: (i) je v souladu s právními předpisy a s dalšími dokumenty, se kterými soulad právního jednání vyžaduje zvláštní právní předpis, (ii) splňuje náležitosti a podmínky stanovené právními předpisy pro zápis do veřejného rejstříku, a (iii) byly splněny formality potřebné k tomuto právnímu jednání nebo bylo jejich splnění doloženo. -----



- - - O tom byl tento notářský zápis sepsán, účastníky, podle jejich prohlášení přečten, jimi v celém rozsahu a bez výhrad schválen a poté jimi, spolu se mnou, notářem, vlastnoručně podepsán. -----

za Moravská stavební - INVEST, a.s.

Ing. Lubomír Malík, v.r.

Ing. Vladimír Meister, v.r.

za MSI Partners s.r.o.

Ing. Lubomír Malík, v.r.

Ing. Vladimír Meister, v.r.

Ing. Petr Malík, v.r.

L.S.      Mgr. Pavel Vavříček, v.r.

**Výpis**

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským soudem v Brně  
oddíl B, vložka 2788

<b>Datum vzniku a zápisu:</b>	18. listopadu 1998
<b>Spisová značka:</b>	B 2788 vedená u Krajského soudu v Brně
<b>Obchodní firma:</b>	Moravská stavební - INVEST, a.s.
<b>Sídlo:</b>	Koliště 1912/13, Černá Pole, 602 00 Brno
<b>Identifikační číslo:</b>	255 44 756
<b>Právní forma:</b>	Akciová společnost
<b>Předmět podnikání:</b>	výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona provádění staveb, jejich změn a odstraňování
<b>Statutární orgán - představenstvo:</b>	
<b>Člen představenstva:</b>	Ing. LUBOMÍR MALÍK, dat. nar. 27. května 1954 Strmá 524, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště Den vzniku členství: 18. června 2015
<b>Člen představenstva:</b>	Ing. VLADIMÍR MEISTER, dat. nar. 25. prosince 1961 Suttnerové 815/19, Vokovice, 160 00 Praha 6 Den vzniku členství: 18. června 2015
<b>Předseda představenstva:</b>	Ing. PAVEL STRNAD, dat. nar. 9. srpna 1952 č.p. 8, 768 13 Hoštice Den vzniku funkce: 18. června 2015 Den vzniku členství: 18. června 2015
<b>Počet členů:</b>	3
<b>Způsob jednání:</b>	Jménem společnosti jednají a podepisují vždy nejméně dva členové představenstva a to tak, že k firmě společnosti připojí svůj podpis.
<b>Dozorčí rada:</b>	
<b>Člen dozorčí rady:</b>	Ing. MICHAL KOCOUREK, dat. nar. 29. srpna 1968 Metelkova 1492/7, 664 34 Kuřim Den vzniku členství: 18. června 2015
<b>Počet členů:</b>	1
<b>Akcie:</b>	21 ks kmenové akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 60 000,- Kč Akcie jsou převoditelné pouze se souhlasem představenstva.
<b>Základní kapitál:</b>	1 260 000,- Kč Splaceno: 100%
<b>Ostatní skutečnosti:</b>	Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech. U společnosti s obchodní firmou Moravská stavební - INVEST, a.s., jako nástupnické firmy, došlo k vnitrostátní fúzi sloučením se společností s obchodní firmou Nad Nivami, s.r.o., IČ 276 68 380, se sídlem Brno, Koliště 1912, PSČ 602 00, firmou zanikající, dále sloučením se společností s obchodní firmou M.S.

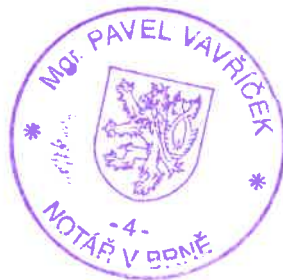
Šemberka, s.r.o., IČ 27719693, se sídlem Brno, Koliště 1912/13, PSČ 602 00, firmou zanikající, a na společnost s obchodní firmou Moravská stavební - INVEST, a.s. přešlo v rámci fúze jmění zanikající firmy Nad Nivami, s.r.o., IČ 276 68 380, a jmění zanikající firmy M.S. Šemberka, s.r.o., IČ 277 19 693. Rozhodný den fúze je 1.1.2014.

Na nástupnickou společnost Moravská stavební INVEST, a.s. přešlo v důsledku vnitrostátní fúze sloučením jmění zanikající společnosti BENOT, spol. s r.o., se sídlem Brno, Koliště 1912/13, PSČ 602 00, IČ: 602 03 650, a zanikající společnosti M.S. Cholutická, s.r.o., se sídlem Brno, Koliště 1912/13, PSČ 602 00, IČ: 269 77 605, a to podle Projektu fúze sloučením ze dne 25.07.2016. Rozhodný den: 01.01.2016.

Na společnost Moravská stavební - INVEST, a.s., jako na společnost nástupnickou, přešlo v důsledku vnitrostátní fúze sloučením jmění zanikající společnosti Moravská stavební, a.s., se sídlem Koliště 1912/13, Černá Pole, 602 00, IČ: 634 88 914, a to podle Projektu fúze sloučením ze dne 11.09.2018. Rozhodný den: 01.01.2018.

Na společnost Moravská stavební - INVEST, a.s., jako na společnost nástupnickou, přešlo v důsledku vnitrostátní fúze sloučením jmění zanikající společnosti M.S. Panorama, s.r.o., se sídlem Koliště 1912/13, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 283 01 056, a to podle Projektu fúze sloučením ze dne 19. 11. 2019. Rozhodný den: 01. 01. 2019.

Ověřuji pod pořadovým číslem *V 116/2020*  
že tato listina, která vznikla převedením  
výstupu z informačního systému veřejné  
správy z elektronické podoby do podoby  
listinné, skládající se z *1*... listů, odpovídá  
výstupu z informačního systému veřejné  
správy v elektronické podobě.  
*Prone* dne *28. 1. 2020*



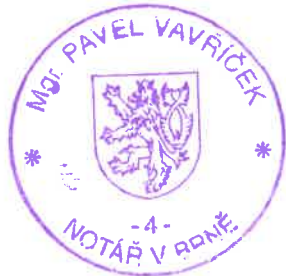
*Kateřina Blahová*  
tajemnice  
pověřená notářem

**Výpis**z obchodního rejstříku, vedeného  
Městským soudem v Praze  
oddíl C, vložka 327032

<b>Datum vzniku a zápisu:</b>	27. ledna 2020
<b>Spisová značka:</b>	C 327032 vedená u Městského soudu v Praze
<b>Obchodní firma:</b>	MSI Partners s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Sokolovská 694/100a, Karlín, 186 00 Praha 8
<b>Identifikační číslo:</b>	088 86 202
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>Předmět činnosti:</b>	Správa vlastního majetku
<b>Statutární orgán:</b>	
<b>jednatel:</b>	Ing. LUBOMÍR MALÍK, dat. nar. 27. května 1954 Strmá 524, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště Den vzniku funkce: 27. ledna 2020
<b>jednatel:</b>	Ing. VLADIMÍR MEISTER, dat. nar. 25. prosince 1961 Suttnerové 815/19, Vokovice, 160 00 Praha 6 Den vzniku funkce: 27. ledna 2020
<b>jednatel:</b>	Ing. PETR MALÍK, dat. nar. 4. září 1980 U Mlýnského kanálu 687/5, Karlín, 186 00 Praha 8 Den vzniku funkce: 27. ledna 2020
<b>Počet členů:</b>	3
<b>Způsob jednání:</b>	Společnost zastupují jednatelé společně.
<b>Společníci:</b>	
<b>Společník:</b>	Ing. LUBOMÍR MALÍK, dat. nar. 27. května 1954 Strmá 524, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště
<b>Podíl:</b>	Vklad: 33 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 33%
<b>Společník:</b>	Ing. VLADIMÍR MEISTER, dat. nar. 25. prosince 1961 Suttnerové 815/19, Vokovice, 160 00 Praha 6
<b>Podíl:</b>	Vklad: 33 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 33%
<b>Společník:</b>	Ing. PETR MALÍK, dat. nar. 4. září 1980 U Mlýnského kanálu 687/5, Karlín, 186 00 Praha 8
<b>Podíl:</b>	Vklad: 34 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 34%
<b>Základní kapitál:</b>	100 000,- Kč

všichni pod notářským číslem V117/2020  
že tato listina, která vznikla převedením  
výstupu z informačního systému veřejné  
správy z elektronické podoby do podoby  
listinné, skládající se z 7... listů, odpovídá  
výstupu z informačního systému veřejné  
správy v elektronické podobě.

v Orní dne 28. 1. 2020



**Kateřina Blahová**  
tajemnice  
pověřená notářem

NZ 88/2020  
N 85/2020

Potvrzuji, že tento stejnopis notářského zápisu, včetně příloh č.1 a 2, se doslovně shoduje s jeho originálem, včetně příloh č.1 a 2, uloženým ve sbírce notářských zápisů Mgr. Pavla Vavříčka, notáře v Brně, pod shora uvedenou spisovou značkou. -----  
V Brně, dne desátého února roku dva tisíce dvacet (10.02.2020). -----

Mgr. Pavel Vavříček  
n o t á ř